



MAYAHUAL

LA JOYA DEL CARIBE

By:  **mexo**
COMPANY

Quintana Roo



CONECTIVIDAD Y VALOR REAL

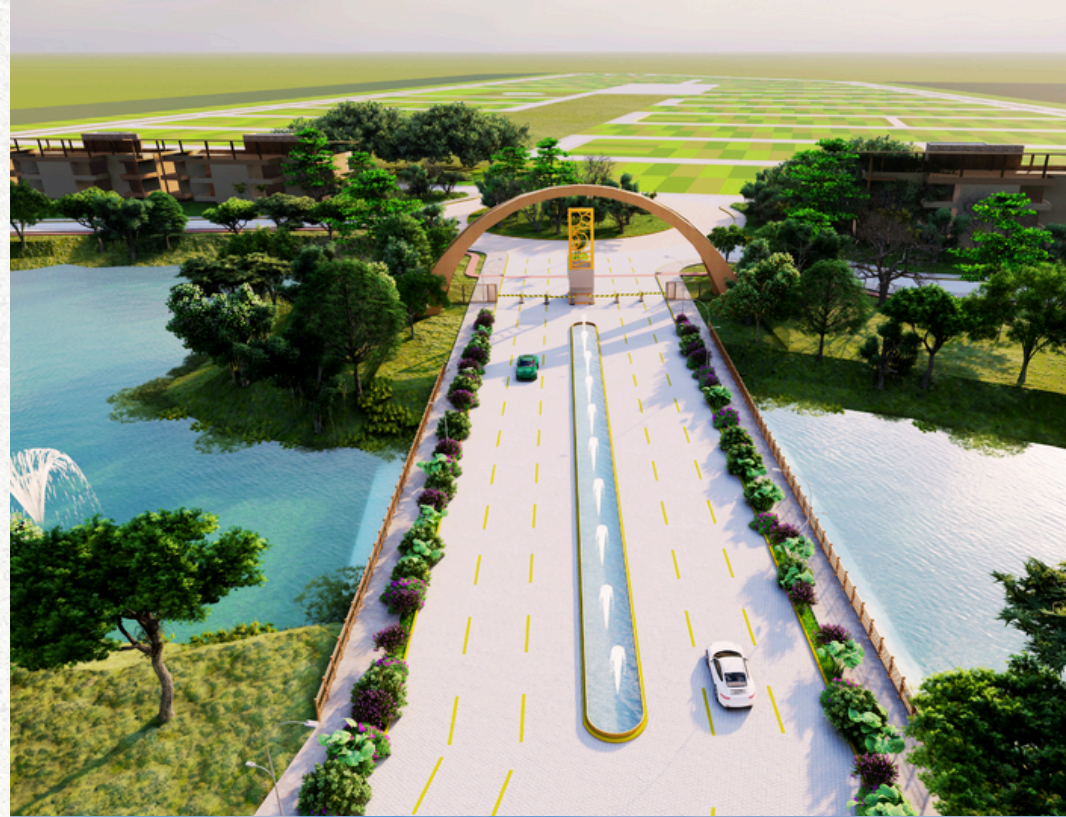
- Cancún.
- Playa del Carmen.
- Xplor, Xenses, Xcaret.
- Xel-ha.
- Tulum.
- Aeropuerto de Tulum.
- Reserva Sian Kaán.
- Zona Arqueológica. Chacchoben
- Bacalar.
- Aeropuerto de Bacalar.

BIENVENIDO A
MAYAHUAL
LA JOYA DEL CARIBE

Mayahual es una comunidad privada dentro de un desarrollo integral único en su tipo, que fusiona naturaleza, lujo y herencia Maya en el corazón del Caribe Mexicano.

Un entorno que inspira paz donde cada lote se convierte en la base para construir un legado familiar, disfrutar del presente y proyectar el futuro.

Ya sea para vivir, vacacionar o invertir, aquí encontrarás todo lo que necesitas para crear algo que perdure.





mayahual_lajoyadelcaribe



Mayahual



www.mayahual.com.mx



+52 1 998 130 5188





 mayahual_lajoyadelcaribe

 Mayahual

 www.mayahual.com.mx

 +52 1 998 130 5188



 mayahual_lajoyadelcaribe

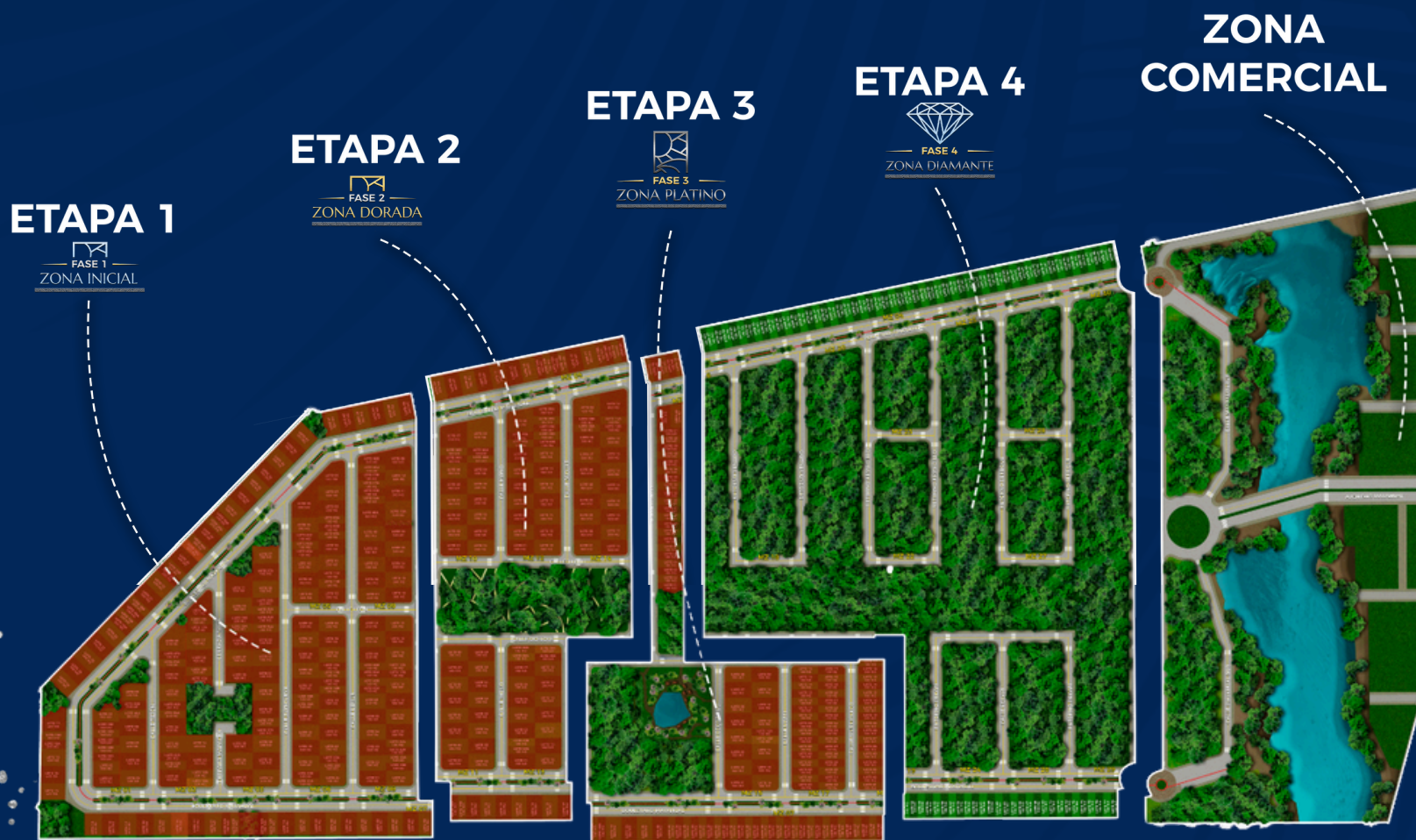
 Mayahual

 www.mayahual.com.mx

 +52 1 998 130 5188

MASTER PLAN

Con 291 lotes premium y una nueva Fase 3 con 49 lotes disponibles, este proyecto familiar y comercial redefine el estilo de vida en Mahahual, uno de los destinos más prometedores del sur de Quintana Roo.









mayahual.laeyadelcaribe



Mayahual



www.mayahual.com.mx



+52 1 998 130 5188



mayahual_lajoyadlcaribe



Mayahual



www.mayahual.com.mx



+52 1 998 130 5188



mayahual_lajoyadelcaribe



Mayahual



www.mayahual.com.mx



+52 1 998 130 5188



ENTRADA



mayahual_lajoyadelcaribe



Mayahual



www.mayahual.com.mx



+52 1 998 130 5188



mayahual_lajoyadelcaribe



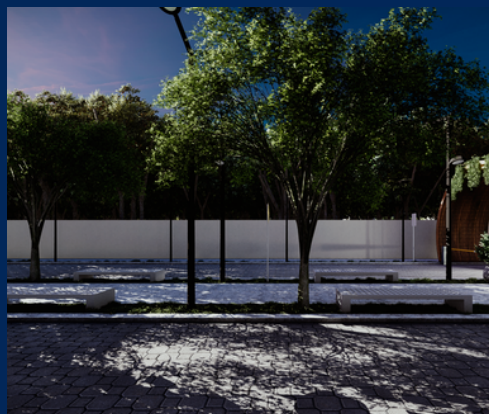
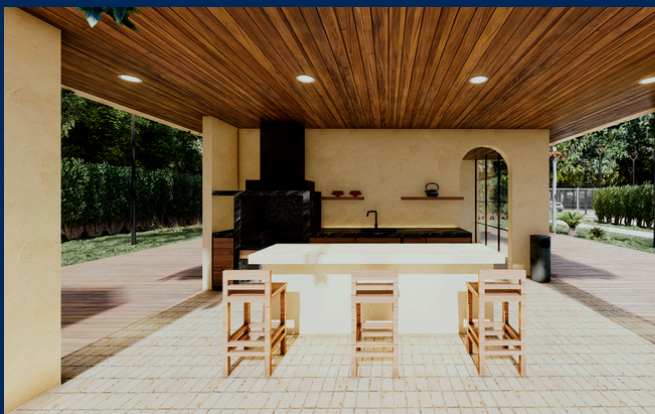
Mayahual



www.mayahual.com.mx



+52 1 998 130 3388



AMENIDADES DE LUJO

Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida inigualable.

Nuestro desarrollo cuenta con una variedad de áreas y espacios pensados para enriquecer tu día a día y proporcionar un entorno donde el bienestar y el confort son la norma.

JUNGLE GYM



ROOF TOP



GLAMPING



IMPULSO DE NUESTRO PROYECTO

MISIÓN

Convertirnos en el desarrollo residencial líder del Caribe mexicano, reconocido por su diseño, sostenibilidad y valor de inversión, ofreciendo una vida de lujo en armonía con la naturaleza y el crecimiento regional.

VALIDEZ

Cumplimos con todos los requisitos legales y normativas vigentes, garantizando la seguridad jurídica de cada inversión y ofreciendo total transparencia en todos los procesos.



DISEÑO

Nuestro proyecto ha sido concebido con un profundo respeto por el entorno natural del Caribe mexicano, creando espacios que no solo ofrecen lujo y confort, sino también una conexión íntima con la belleza natural que nos rodea.

CERCANÍAS

Ubicados en lo mejor del Caribe Mayahual conecta con playas, zonas arqueológicas, parques acuáticos, cenotes y conectado con tres aeropuertos.

Esa cercanía lo convierte en un desarrollo con visión de futuro y alto valor.



LUGARES PARA EXPLORAR

Mahahual te invita a vivir experiencias únicas en uno de los destinos más encantadores del Caribe Mexicano.

Haz snorkel o bucea en el arrecife Mesoamericano, navega en kayak, recorre el malecón en bici y relájate en playas tranquilas con paddle board o bajo el sol.

Disfruta su lado aventurero con pesca deportiva, fly fishing y velerismo. Además, estás cerca de lugares como Banco Chinchorro, Bacalar y las ruinas de Chacchoben y Kohunlich.

Un lugar para vivirlo, explorarlo y hacerlo parte de tu día a día.





EXPERIENCIAS DE TALLA MUNDIAL

Un cenote privado, rodeado de calma y tranquilidad. Sin filas. Sin ruido. Sin turistas.

Este espacio natural exclusivo es uno de los grandes tesoros del desarrollo, un rincón mágico para reconectar, relajarte o simplemente darte un respiro.

Y por si fuera poco, también contarás con pase de acceso a un club de playa, para que vivas lo mejor del Caribe desde tu lugar favorito el mar.

No es solo un plus... es una experiencia que pocos pueden decir que tienen en casa.

MOTIVOS PARA INVERTIR EN MAHAHUAL

Destino clave para cruceros

La regulación actual permite edificar complejos hoteleros y comerciales, lo que lo posiciona como el siguiente gran punto de inversión del Caribe.

Segundo arrecife más grande del mundo

El Arrecife Mesoamericano convierte a Mahahual en un imán natural para el turismo sustentable, el buceo, y experiencias exclusivas frente al mar.

Corredor Turístico de la Gran Costa Maya

Formar parte del corredor lo vincula directamente con zonas arqueológicas, reservas naturales y otros destinos turísticos.

Turismo y experiencias

El turismo que recibe Mahahual busca experiencias exclusivas. Esto crea oportunidades para desarrollar proyectos diferenciados en hospitalidad y entretenimiento.

Tren Maya

La llegada del Tren Maya será un parteaguas para el desarrollo de Mahahual, conectándolo con todo el sureste mexicano y aumentando su proyección, plusvalía y rentabilidad a mediano plazo.



¿POR QUÉ INVERTIR EN MAYAHUAL

LA JOYA DEL CARIBE?

PLUSVALÍA

Mayahual se ubica en una zona en pleno crecimiento, combina cercanía con el mar, acceso al Tren Maya y atractivos turísticos clave, asegurando una valorización constante.

SEGURIDAD

Mayahual es un desarrollo privado, planeado para ofrecer tranquilidad con accesos controlados, zonas iluminadas y espacios comunes diseñados para la convivencia segura.

FINANCIAMIENTO

Invierte sin complicaciones con planes de financiamiento accesibles, enganches bajos y mensualidades cómodas que se adaptan a tu ritmo.

AMENIDADES

Mayahual ofrece un estilo de vida único con cenote privado, club de playa con acceso incluido, parque central, glamping y áreas verdes pensadas para el descanso y la conexión con la naturaleza.

DISEÑO

El master plan contempla infraestructura moderna, enfoque sustentable y una visión integral que asegura calidad de vida y retorno a largo plazo.

CERTEZA

El desarrollo cuenta con documentación en regla, uso de suelo autorizado y un equipo legal que respalda tu inversión desde el primer paso.



MAYAHUAL

LA JOYA DEL CARIBE

By:  **mexo**
COMPANY

 mayahual_lajoyadelcaribe

 Mayahual

 www.mayahual.com.mx

 +52 1 998 130 5188