



MAYAHUAL

LA JOYA DEL CARIBE

LEGALIDAD

GARANTIZANDO la seguridad de tu inversión.



CONOCE NUESTRO PACK LEGAL.

CONECTARSE CON MAHAHUAL

¡ASÍ DE RAPIDO!



Aeropuertos de Chetumal, Tulum, Cancún a corta distancia.



Conexiones desde EE.UU., Europa y Sudamérica.

Y SI LO PREFIERES POR TIERRA...



Quintana Roo

Cancún
4 h 30 min

Playa del
Carmen
3 h 30 min

XPIR
XONSOS XONRE
3 h 20 min

Xel-Ha
3 horas

Tulum
2 h 30 min

Aeropuerto
Tulum
2 h 45 min

Reserva
Sian Kaán
2 h 45 min

Zona Arqueológica
Chacchoben
50 minutos

Bacalar
1 h 10 min

Aeropuerto
Bacalar
1 h 10 min

Cozumel

TREN
MAYA

TSIIIMIN K'AAK'

UN VIAJE RÁPIDO Y SEGURO DESDE
DIVERSOS PUNTOS DE LA REGIÓN.

ZONA
HOTELERA
13 MINUTOS



FARO
10 MINUTOS



AEROPUERTO
REGIONAL
05 MINUTOS



LOST MAYAN
KINGDOM
13 MINUTOS



MUELLE DE
CRUCEROS
17 MINUTOS



PLAYA
04 MINUTOS

UBICACIÓN PRIVILEGIADA



TU LOTE DE LA PLAYA SE ENCUENTRA A SOLO

CORRIENDO

30 MIN

AUTOMOVIL

5 MIN

BICICLETA

12 MIN



MEDIDAS:

Superficie plana: **89.6m²**

Superficie de construcción: **265m²**

Régimen: **Mediana propiedad.**

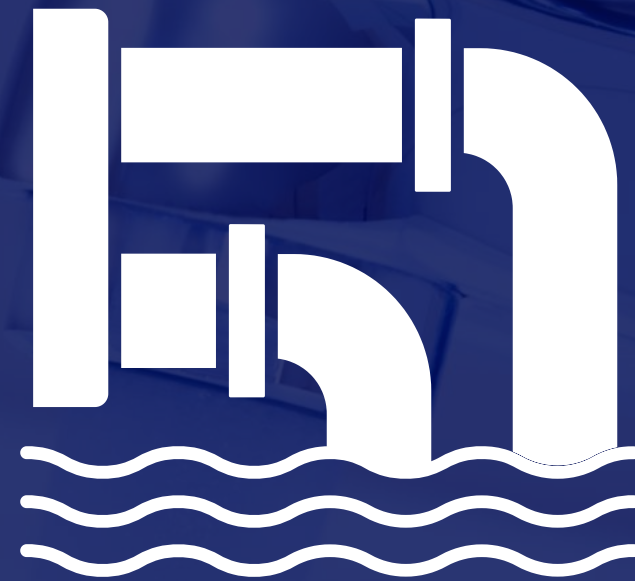
Instala un glamping o crea un espacio
eco-friendly ideal para el turismo.

INFRAESTRUCTURA

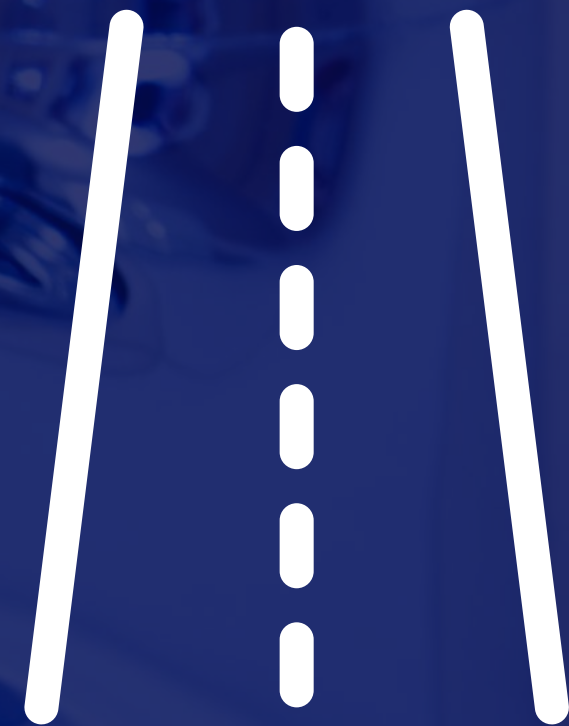
El proyecto contará con servicios básicos como luz, agua y drenaje para garantizar tu comodidad



AGUA Y LUZ
A PIE DE LOTE



DRENAJE



CALLES
PAVIMENTADAS



EXPERIENCIAS QUE OFRECE MAHAHUAL





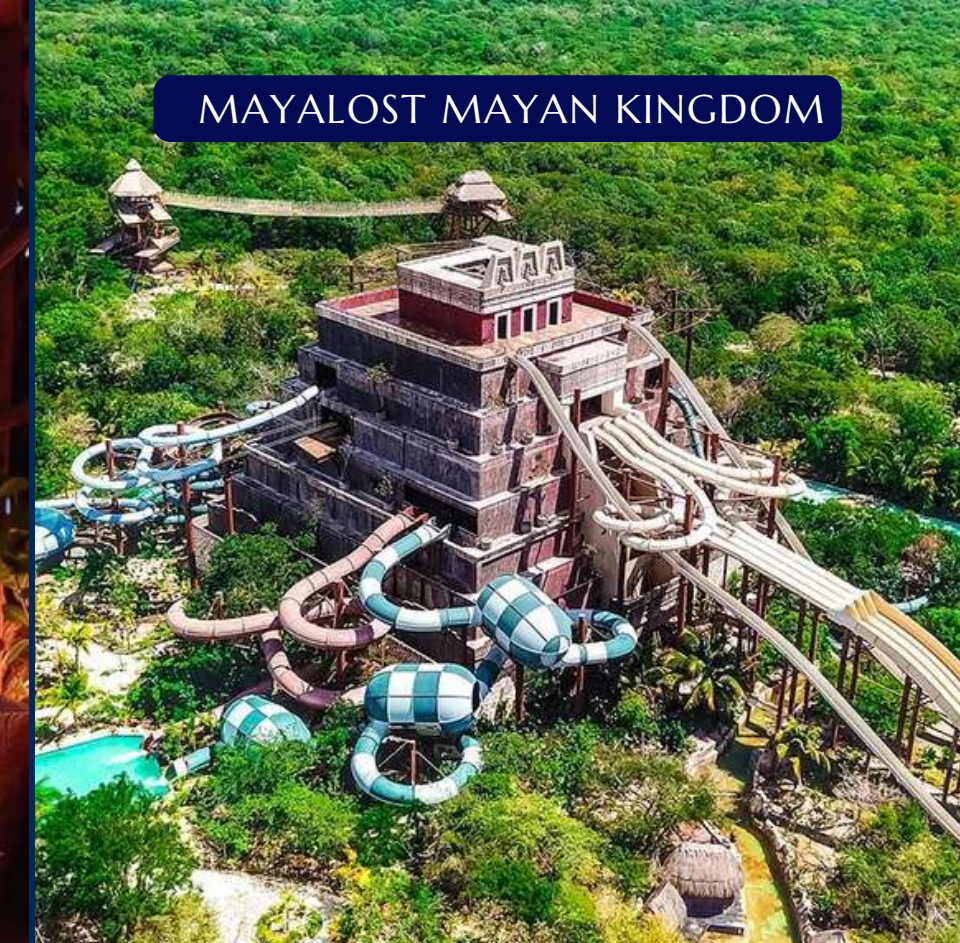
AVIESTAMIENTO DE TORTUGAS



PRÁCTICA DE KAYAK



HOTELERIA Y GASTROMIA



MAYALOST MAYAN KINGDOM

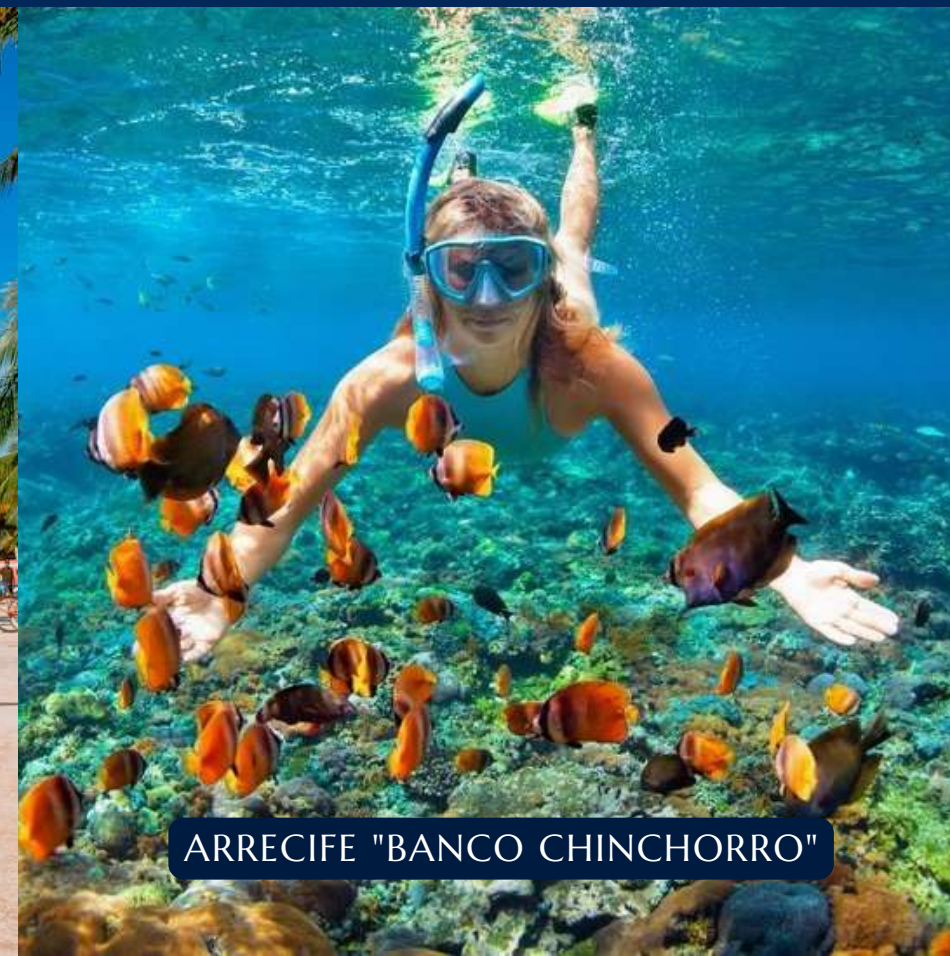
Mahahual como destino turístico ofrece una gran variedad de experiencias .



RUINAS DE CHACHOBEN



MALECÓN MAHAHUAL



ARRECIFE "BANCO CHINCHORRO"



GRAN PUERTO COSTA MAYA

MAHAHUAL ESTÁ ATRAYENDO INVERSIONES

ATRAYENDO A MILLONES DE VISITANTES AL DESTINO,
POSICIONANDOLO EN PLANO INTERNACIONAL.



Perfect Day Mexico Foto: cortesía de Royal Caribbean International [Hand-out/Royal Caribbean International] octubre 10, 2024 | 17:59 hrs

Royal Caribbean dio a conocer el debut de *Perfect Day Mexico* en Mahahual, Quintana Roo, previsto para 2027.

Invertirán 808.2 millones de dólares en Mahahual

*Será construido en un proceso de cinco etapas;
esperan detonar el potencial del sur de Quintana
Roo*



Forbes MÉXICO

Royal Caribbean anuncia inversión de más de 600,000 millones de dólares en Mahahual.

Michael Bayley, presidente y CEO de Royal Caribbean International, anuncia una inversión millonaria para el redesarrollo del puerto de cruceros en Mahahual.



TU INVERSIÓN PUEDE DUPLICAR SU VALOR



ELIGE LA OPCIÓN QUE SE ADAPTE A TI

① **CONTADO**

\$650,000.00

② **FINANCIMIENTO**

\$828,000.00

MARGEN DE GANANCIA

INVERSIÓN EN TIERRA 2025	GANANCIA A 36 MESES 3 años	GANANCIA A 48 MESES 4 años	GANANCIA A 60 MESES 5 años
\$828,000	\$828,000 + \$720,000	\$828,000 + \$900,000	\$828,000 + \$1,080,000



MASTER PLAN

ETAPA 1

FASE 1
ZONA INICIAL



ETAPA 2

FASE 2
ZONA DORADA

ETAPA 3

FASE 3
ZONA PLATINO

ETAPA 4

FASE 4
ZONA DIAMANTE

ZONA COMERCIAL





mexo
C O M P A N Y

MAYAHUAL

LA JOYA DEL CARIBE